

KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA VER.2

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

**BUDOWA HALI SPORTOWO-
WIDOWISKOWEJ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM Z
ZESPOŁEM SZKÓŁ nr. 1**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Ul. Alejowa 25,
Łaskarzew, 08-450**

KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

XV

IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA:

Miasto Łaskarzew

ADRES INWESTORA:

**Duży Rynek im. J. Piłsudskiego 32,
08-450 Łaskarzew**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**Kowalczyk Architekci
ul. Pabianicka 184/186
93-402, Łódź**

Projektował	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Konrad Kowalczyk	9/R-202/ŁOIA/04	
Powyższe opracowanie jest chronione prawnie. Powielanie oraz zastosowanie w innym obiekcie jest chronione Zgłoszeniem Patentowym oraz Prawem Autorskim (Ustawa z dn. 01. kwietnia 2004r.)			
LIPIEC 2021			

Lokalizacja budynku

Projektowana hala sportowa będąca przedmiotem niniejszego opracowania przewidziana jest do realizacji na działce oznaczonej nr ewid. 1527 w miejscowości Łaskarzew

Projektowana hala sportowa stanowić będzie uzupełnienie funkcji kompleksu złożonego z istniejącej szkoły oraz boiska sportowego wraz z bieżnią. Działka na której znajduje się kompleks sportowo-dydaktyczny ma kształt zbliżony do prostokąta. Ośią podłużną zorientowana jest w kierunku pn-wsch. – pd.-zach. Przewiduje się lokalizację hali sportowej we wschodniej części działki. Hala sportowa zaprojektowana na planie prostokąta o wymiarach 53,0x32,0 m. Komunikacyjnie hala połączona z budynkiem istniejącej szkoły projektowanym łącznikiem na poziomie kondygnacji +1 celem zapewnienia komunikacji kołowej dla wozów bojowych straży pożarnej.

Od strony południowej hali sportowej zaprojektowano salę fitness i siłownię wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym. Główne wejście do projektowanej hali sportowej zaprojektowano od strony południowo-wschodniej, łącznik zaś od strony północno-wschodniej. Projektowana hala sportowa swoją ośią podłużną zlokalizowana jest w kierunku pn-zach. – pd.-wsch

Układ konstrukcyjny budynku

Budynek hali sportowej będący przedmiotem opracowania planuje wykonać się w konstrukcji żelbetowej słupowo-ryglowej. Wypełnienie ścian zewnętrznych stanowią bloczki drażnione silikatowe. Łącznik zaprojektowano w konstrukcji murowej tradycyjnej. Strop antresoli hali sportowej żelbetowy monolityczny wykonany na budowie. Strop łącznika prefabrykowany wykonany z żelbetowych płyt kanałowych grubości 26,5cm. Komunikację pionową stanowią 2 żelbetowe klatki schodowe. Konstrukcję przekrycia hali sportowej stanowią więzary stalowe.

Przeznaczenie i program użytkowy

W granicach opracowania przedmiotowej działki projektuje się budynek hali sportowej wraz z łącznikiem oraz zespołem pomieszczeń pomocniczych i pomieszczeń sali fitness, siłowni wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym. Projektowany obiekt składa się z 3-ch głównych brył; hali sportowej, pomieszczeń do ćwiczeń oraz łącznika, stanowiącego powiązanie funkcjonalno-przestrzenne z istniejącą szkołą

Hala sportowa jest budynkiem jednokondygnacyjnym z antresolą o wymiarach osiowych 46,80 m x 31,50m. Projektowana hala sportowa jest powiązana funkcjonalnie poprzez projektowany łącznik z istniejącym budynkiem szkoły. Hala sportowa przeznaczona jest do prowadzenia zajęć lekcyjnych wychowania fizycznego dla uczniów istniejącej szkoły. Ponadto w godzinach popołudniowych i w dni wolne od zajęć szkolnych hala będzie także ogólnodostępna dla osób spoza szkoły dla celów sportowych i kulturalno-widowiskowych. Ponadto zaprojektowano dodatkowe wejście do hali od strony południowo-wschodniej

W bryle głównego budynku hali sportowej zaprojektowano płytę boiska do gier zespołowych (piłka ręczna, koszykówka, siatkówka, a także boisko do futsalu oraz tenisa ziemnego), pokój trenera z węzłem sanitarnym, pokój pierwszej pomocy, 4 szatnie sportowe z węzłami sanitarnymi, magazyn sprzętu sportowego na parterze oraz widownię na 260 osób, która wraz z dwoma węzłami sanitarnymi i zapleczem gospodarczo-porządkowym, mieści się na antresoli. Ponadto zaprojektowano salę fitness, siłownię, zaplecze higieniczno-sanitarne, a także magazyny sprzętu sportowego dostępne bezpośrednio z sali gimnastycznej.

Komunikację pionową na antresolę stanowią dwie niezależne, żelbetowe klatki schodowe, usytuowane w projektowanej bryle hali sportowej. Dla widzów o szczególnych potrzebach przewidziano miejsca na parterze budynku.

Forma architektoniczna obiektu

Projektowany obiekt hali sportowej składa się z dwóch zwartych brył. Główną bryłę stanowi hala sportowa o wysokości 13,20 mb., zaprojektowana na planie prostokąta o wymiarach osiowych 31,50 x 46,80 i wysokości użytkowej $h=8,0-9,5$ m. Hala sportowa osią podłużną zorientowana została w kierunku północny-wschód – południowy zachód.

Parametry techniczne budynku hali sportowej

Powierzchnia zabudowy	- 1 696,00 m ²
Powierzchnia użytkowa (parter i antresola)	- 1 991,51 m ²
w tym :	
• Powierzchnia przyziemia	- 1 635,32 m ²
• Powierzchnia antresoli	- 356,19 m ²
• Powierzchnia boiska	- 1 132,46 m ²
• Powierzchnia widowni głównej	- 139,41 m ²
Kubatura netto	- 15 118,48 m ³
w tym:	
- hala sportowa	- 14 956,03 m ³
- łącznik	- 162,45 m ³

Rozwiązania materiałowe

Fundamenty

Stopy, ławy fundamentowe i podwaliny żelbetowe wylewane na mokro w szalunkach deskowych zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Ściany zewnętrzne

Ściany fundamentowe gr. 24 cm. wykonane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej marki 8 MPa. Ściany zewnętrzne jednowarstwowe wykonane z bloków silikatowych pióro-wpust SILKA E-24 gr. 24 cm. klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3. ocieplone warstwą styropianu gr. 20 cm.

Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne gr. 24 cm. wykonane z bloków silikatowych j/w na zaprawie j/w. Ściany wewnętrzne działowe wykonane z bloków silikatowych SILKA E12 kl. 15 na zaprawie j/w. Ściany działowe sanitariatów zlokalizowanych na projektowanej antresoli hali sportowej wykonać należy w konstrukcji lekkiej z płyt GK na stelażu stalowym z wkładką akustyczną gr. 10 cm. wykonaną z wełny mineralnej.

Strop

Nad pomieszczeniami szatni z węzłami hig.-sanit. oraz mag. sprzętu sportowego zaprojektowano monolityczną płytę żelbetową grubości 20,0cm. Nad projektowanymi sanitariatami na antresoli hali sportowej strop w konstrukcji lekkiej wykonany z płyt GK na stelażu stalowym z wkładką akustyczną gr 10 cm. z wełny mineralnej od strony zewnętrznej obłożony fasadowymi płytami elewacyjnymi

Więźba dachowa

Główną konstrukcję nośną przekrycia hali sportowej o rozpiętości osiowej 31,50 m. stanowią wiazary stalowe w rozstawie osiowym co 7,80 m. Nad łącznikiem zaprojektowano stropodach niewentylowany, w którym konstrukcję nośną stanowi prefabrykowany gęstożebrowy strop żelbetowy typu „Teriva”

Dach

Konstrukcję przekrycia dachu hali sportowej stanowi blacha trapezowa. Pokrycie wierzchnie dachu hali sportowej blachą profilowaną. Układ konstrukcyjny dachu wraz z wkładką termiczną z wełny mineralnej winien być przyjęty jako rozwiązanie systemowe posiadające stosowne atesty i aprobaty w zakresie nośności i odporności ogniowej – RE-30.